

# OLOMOUCKÝ KRAJ

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

---

Č. j.: KUOK 93863/2009

## Dodatek č. 6

ke zřizovací listině č. j. 4573/2001 ze dne 21. 12. 2001 ve znění dodatku č. 1 č. j. 251/2003 ze dne 28. 11. 2002, dodatku č. 2 č. j. 252/2003 ze dne 28. 11. 2002, dodatku č. 3 č. j. 253/2003 ze dne 28. 11. 2002, dodatku č. 4 č. j. KUOK/23259/05/OŠMT/572 ze dne 24. 6. 2005, dodatku č. 5 č. j. KUOK 97625/2007 ze dne 10. 9. 2007

Olomoucký kraj v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a v souladu s ustanovením § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) v platném znění vydává dodatek ke zřizovací listině pro příspěvkovou organizaci:

Název: **Odborné učiliště a Praktická škola, Lipová - lázně 458**

Sídlo: **790 61 Lipová - lázně 458**

Identifikační číslo: **00843032**

v tomto znění:

## IV. Vymezení majetku

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření, je uvedeno v příloze, která je nedílnou součástí zřizovací listiny.

## V.

### Vymezení majetkových práv a povinností

1. Příspěvková organizace je povinna a oprávněna svěřený majetek, který jí byl předán k hospodaření (dále „svěřený majetek“), včetně majetku získaného vlastní činností spravovat a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny, pečovat o něj, udržovat jej a provádět jeho opravy, dbát o jeho další rozvoj a zvelebení, vést jeho evidenci a vést jej v účetnictví.
2. Příspěvková organizace je povinna svěřený majetek chránit před zničením a poškozením, chránit jej před odcizením nebo zneužitím nebo před neoprávněnými zásahy. Je povinna sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo zániku práv z těchto závazků vyplývajících, přičemž je povinna včas a řádně vymáhat pohledávky vzniklé z činnosti příspěvkové organizace, je povinna včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení, a to vždy včetně vymáhání prostřednictvím soudů nebo jiných orgánů a institucí. Příspěvková organizace není oprávněna bez předchozího písemného

souhlasu zřizovatele bezúplatně postoupit pohledávku nebo vzdát se práva a prominout pohledávku.

3. Příspěvková organizace je oprávněna upustit od vymáhání pohledávky do výše 15000,- Kč a provést účetní odpis, pokud se její vymáhání jeví jako neúspěšné nebo by náklady spojené s vymáháním převýšily pohledávku samotnou. Pohledávky vede nadále ve svém účetnictví na podrozvahových účtech. Na vyžádání zřizovatele doloží příspěvková organizace u těchto pohledávek, že jejich vymáhání je neúspěšné nebo nákladné. Upustit od vymáhání pohledávky ve výši nad 15000,- Kč může příspěvková organizace pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.
4. Příspěvková organizace je oprávněna uzavírat smlouvy o půjčce z fondu kulturních a sociálních potřeb zřizovaného touto organizací za podmínek stanovených vyhláškou Ministerstva financí ČR o fondu kulturních a sociálních potřeb, v platném znění.
5. Nestanoví-li tato zřizovací listina jinak, není příspěvková organizace oprávněna svěřený majetek prodat, směnit, darovat, zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, předat k hospodaření jiné příspěvkové organizaci zřízené Olomouckým krajem, vložit jej do majetku právnických osob nebo jej jinak použít k účasti na podnikání třetích osob.
6. Majetek, který příspěvková organizace nabude pro svého zřizovatele, se od okamžiku nabytí do vlastnictví Olomouckého kraje stává majetkem svěřeným příspěvkové organizaci. Příspěvková organizace je oprávněna pro zřizovatele pořizovat nemovitosti pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.
7. Příspěvková organizace je oprávněna hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, v pořizovací ceně do 200 000,- Kč za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí a nehmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek pořizovat do vlastnictví kraje a ke svému hospodaření za cenu obvyklou bez souhlasu zřizovatele. Hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, v pořizovací ceně nad 200 000,- Kč za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí a nehmotný majetek v pořizovací ceně nad 200 000,- Kč za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek mohou příspěvkové organizace pořizovat pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.
8. Příspěvková organizace je oprávněna nabývat peněžité dary do 200 000,- Kč za jednotlivý dar do vlastnictví Olomouckého kraje a ke svému hospodaření bez souhlasu zřizovatele. Peněžité dary nad 200 000,- Kč za jednotlivý dar je příspěvková organizace oprávněna nabývat do vlastnictví Olomouckého kraje a ke svému hospodaření pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.
9. Příspěvková organizace je oprávněna svěřený přebytečný nebo neupotřebitelný hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, v pořizovací ceně do 200 000,- Kč za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí a nehmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek převést úplatně za cenu obvyklou bez souhlasu zřizovatele. Svěřený přebytečný nebo neupotřebitelný hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, v pořizovací ceně nad 200 000,- Kč za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí a nehmotný majetek

v pořizovací ceně nad 200 000,- Kč za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek mohou příspěvkové organizace převést pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele. Výnosy z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku (investiční majetek) s výjimkou nemovitostí jsou příjmem příspěvkové organizace a čistý výnos je zdrojem investičního fondu příspěvkové organizace dle ustanovení § 31 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Příjem z prodeje ostatního svěřeného majetku je příjmem příspěvkové organizace, která jej použije výhradně na obnovu svěřeného majetku. Příspěvková organizace vede tyto příjmy v účetnictví odděleně.

10. Příspěvková organizace je oprávněna svěřený neupotřebitelný hmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč, s výjimkou nemovitostí, za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí a svěřený neupotřebitelný nehmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek fyzicky zlikvidovat bez souhlasu zřizovatele. Svěřený neupotřebitelný hmotný majetek v pořizovací ceně nad 200 000,- Kč, s výjimkou nemovitostí, za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí a svěřený neupotřebitelný nehmotný majetek v pořizovací ceně nad 200 000,- Kč za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek může příspěvková organizace zlikvidovat pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.
11. Příspěvková organizace je oprávněna písemnou dohodou o předání svěřeného majetku předat přebytečný hmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč, s výjimkou nemovitostí, za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí a svěřený přebytečný nehmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek jiné příspěvkové organizaci zřízené Olomouckým krajem bez souhlasu zřizovatele. Svěřený přebytečný hmotný majetek v pořizovací ceně nad 200 000,- Kč za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí, s výjimkou nemovitostí, a svěřený přebytečný nehmotný majetek v pořizovací ceně nad 200 000,- Kč za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek je příspěvková organizace oprávněna předat jiné příspěvkové organizaci zřízené Olomouckým krajem pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele. Majetek, který je příspěvkové organizaci předán na základě dohody dle tohoto ustanovení, se dnem účinnosti dohody stává svěřeným majetkem příspěvkové organizace, která majetek převzala.
12. Stavební investiční činnost může příspěvková organizace provádět pouze po předchozím písemném souhlasem svého zřizovatele. Příspěvková organizace může provádět bez souhlasu zřizovatele opravy a údržbu svěřeného majetku, pokud výše nákladů na ně není vyšší než 200 000,- Kč v jednotlivém případě.
13.
  - a) Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronajmout, výjimečně přenechat do výpůjčky svěřený nemovitý a movitý majetek na dobu určitou nejdéle na jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou nejdéle tříměsíční. Na dobu určitou delší než jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou delší než tři měsíce je příspěvková organizace oprávněna pronajmout, výjimečně přenechat do výpůjčky svěřený nemovitý

a movitý majetek pouze po předchozím souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem.

- b) Příspěvková organizace je i bez souhlasu zřizovatele oprávněna nájem (výpůjčku) svěřeného majetku, sjednaných před 1. 10. 2001 nebo po tomto datu ukončit a je oprávněna vést soudní řízení související s ukončením nájmu (výpůjčky).
- c) Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronajmout byt, který je jejím svěřeným majetkem, pouze na dobu určitou, nejdéle však na jeden rok. V ostatních případech může příspěvková organizace byt, který je jejím svěřeným majetkem, pronajmout pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Ve všech případech pronájmu bytů, ať na dobu určitou nebo na dobu neurčitou, sjednaných před 1. 10. 2001 nebo po tomto datu, je příspěvková organizace oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronájem bytu, který je jejím svěřeným majetkem, ukončit, ať již dohodou nebo výpovědí s tím, že příspěvková organizace je současně oprávněna vést u soudu řízení o přivolení soudu k výpovědi z nájmu bytu.
- d) Při pronájmu svěřeného nemovitého a movitého majetku je příspěvková organizace povinna sjednat výši nájemného v místě obvyklou nebo vyšší, v odůvodněných případech nájemné ve výši pokrývající náklady s nájmem související.
- e) Příjem z pronájmu svěřeného majetku je příjmem příspěvkové organizace, která jej vede v účetnictví odděleně a použije jej přednostně na opravy a údržbu svěřeného majetku.

14.

- a) Příspěvková organizace je oprávněna si bez souhlasu zřizovatele pronajmout nebo si vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, na dobu určitou, nejdéle na jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou nejvýše tříměsíční.
- b) Na dobu určitou delší než jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou delší než tři měsíce je příspěvková organizace oprávněna si pronajmout nebo si vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem. Příspěvková organizace může provádět bez souhlasu zřizovatele opravy a údržbu užívaného majetku, pokud výše nákladů na ně není vyšší než 200 000,- Kč v jednotlivém případě, v ostatních případech pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.
- c) Při nájmu nemovitého a movitého majetku je příspěvková organizace povinna sjednat nájemné v místě obvyklé nebo nižší. Nájemné vyšší než v místě obvyklé může příspěvková organizace sjednat jen s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.

15. Příspěvková organizace je povinna být pojištěna proti odpovědnosti za škodu v souladu s příslušnými právními předpisy a pokyny zřizovatele.

16. Za ochranu majetku užívaného příspěvkovou organizací a výkon práv a povinností při hospodaření s tímto majetkem odpovídá ředitel příspěvkové

organizace.

17. Finanční vztah příspěvkové organizace k rozpočtu zřizovatele, zejména výše příspěvku, závazné ukazatele pro hospodaření a hmotná zainteresovanost budou stanovovány zřizovatelem vždy na každý kalendářní rok.
18. Příspěvková organizace se řídí právními předpisy a pokyny zřizovatele, zejména Zásadami řízení příspěvkových organizací zřizovaných Olomouckým krajem, v platném znění.
19. Příspěvková organizace je povinna umožnit provádění její kontroly zřizovatelem v rozsahu a způsobem, daným pokyny zřizovatele.
20. Majetková práva nevymezená příspěvkové organizaci touto zřizovací listinou vykonává zřizovatel.

## VI.

### Okruhy doplňkové činnosti

1. K lepšímu využití svých hospodářských možností a odborností svých zaměstnanců zřizovatel povoluje vykonávat příspěvkové organizaci tyto doplňkové činnosti:
2.
  - pronájem nemovitého majetku, včetně poskytování služeb zajišťujících jejich řádný provoz**Hostinská činnost**  
**Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 ŽŽ**
  - mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení včetně lektorské činnosti
  - ubytovací služby
3. Podmínkou pro realizaci doplňkové činnosti je:
  - doplňková činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu organizace
  - doplňková činnost je sledována odděleně od činnosti hlavní
4. Finanční hospodaření při doplňkové činnosti se řídí ustanovením § 28 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
5. Jednorázové (náhodné činnosti) nesouvisející s hlavním účelem a předmětem činnosti se vykazují v doplňkové činnosti.

Stávající příloha zřizovací listiny se ruší a nahrazuje se novou přílohou č. 1.

V ostatních částech zůstává zřizovací listina č. j. 4573/2001 ze dne 21. 12. 2001 ve znění dodatku č. 1 č. j. 251/2003 ze dne 28. 11. 2002, dodatku č. 2 č. j. 252/2003 ze dne 28. 11. 2002, dodatku č. 3 č. j. 253/2003 ze dne 28. 11. 2002, dodatku č. 4 č. j. KUOK/23259/05/OŠMT/572 ze dne 24. 6. 2005, dodatku č. 5 č. j. KUOK 97625/2007 ze dne 10. 9. 2007 beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho schválení Zastupitelstvem Olomouckého kraje s účinností od 1. 11. 2009.

V Olomouci dne 25. 9. 2009

hejtman Olomouckého kraje

## PŘÍLOHA Č. 1

### A1) Stavby – budovy zapsané do katastru nemovitostí

obec	část obce	katastrální území	č.p./č.ev.	způsob využití	na parcele č.
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	198/--	obč. vyb.	710
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	209/--	rod. dům	254
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	270/--	rod. dům	255
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	458/--	rod. dům	256
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	488/--	rod. dům	237/5 306
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	701/--	jiná st.	755/2
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	702/--	obč. vyb.	711
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	--/--	jiná st.	258/2
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	--/--	výroba	713/2
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	--/--	výroba	713/3

### A2) Stavby nezapsané do katastru nemovitostí

obec	část obce	katastrální území	způsob využití	na parcele č.
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	mobilní buňka 1/ZE	259/1
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	mobilní buňka 2/TV	689
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	mobilní buňka 6	713/1
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	mobilní buňka 3	713/1
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	mobilní buňka 4	713/1

obec	část obce	katastrální území	druh budovy	na parcele č.
Lipová-lázně	Lipová-lázně	Dolní Lipová	mobilní buňka 5	713/1

## B) Pozemky

obec	katastrální území	parcele č.
Lipová-lázně	Dolní Lipová	237/3
Lipová-lázně	Dolní Lipová	237/4
Lipová-lázně	Dolní Lipová	237/5
Lipová-lázně	Dolní Lipová	254
Lipová-lázně	Dolní Lipová	255
Lipová-lázně	Dolní Lipová	256
Lipová-lázně	Dolní Lipová	257
Lipová-lázně	Dolní Lipová	258/1
Lipová-lázně	Dolní Lipová	258/2
Lipová-lázně	Dolní Lipová	259/1
Lipová-lázně	Dolní Lipová	306
Lipová-lázně	Dolní Lipová	307
Lipová-lázně	Dolní Lipová	689
Lipová-lázně	Dolní Lipová	690
Lipová-lázně	Dolní Lipová	709/2
Lipová-lázně	Dolní Lipová	710
Lipová-lázně	Dolní Lipová	711
Lipová-lázně	Dolní Lipová	712

obec	katastrální území	parcela č.
Lipová-lázně	Dolní Lipová	713/1
Lipová-lázně	Dolní Lipová	713/2
Lipová-lázně	Dolní Lipová	713/3
Lipová-lázně	Dolní Lipová	755/2
Lipová-lázně	Dolní Lipová	756/2
Lipová-lázně	Dolní Lipová	757/2

### C) Ostatní majetek

Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření také veškerý majetek výše neuvedený, který příspěvková organizace měla ke dni 31. 10. 2009 svěřený do správy nebo předaný k hospodaření.