

OLOMOUCKÝ KRAJ

Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

čj. 216/2003

DODATEK č. 2

ke zřizovací listině č. j. 1624/2001 ze dne 28.9.2001 ve znění dodatku č. 1, č.j. 5710/2001 ze dne 21. 12. 2001

Olomoucký kraj v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a v souladu s ustanovením § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) v platném znění vydává dodatek ke zřizovací listině pro příspěvkovou organizaci:

Název: **Střední zemědělská škola, Přerov, Osmek 47**

Sídlo: **75152 Přerov, Osmek 47**

Identifikační číslo: **63701171**

v tomto znění:

Čl. V. Vymezení majetkových práv a povinností

Dosavadní text části V. se vypouští a nahrazuje se textem:

- 1.) Příspěvková organizace je povinna a oprávněna svěřený majetek včetně majetku získaného vlastní činností spravovat a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny, pečovat o něj, udržovat jej a provádět jeho opravy, dbát o jeho další rozvoj a zvelebení, vést jeho evidenci a vést jej v účetnictví.
- 2.) Příspěvková organizace je povinna svěřený majetek chránit před zničením a poškozením, chránit jej před odcizením nebo zneužitím nebo před neoprávněnými zásahy. Je povinna sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo zániku práv z těchto závazků vyplývajících. Je povinna včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení. Příspěvková organizace není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele bezúplatně postoupit pohledávku nebo vzdát se práva, pokud toto souvisí se svěřeným majetkem.
- 3.) Příspěvková organizace je oprávněna upustit od vymáhání pohledávky do výše 3 000,- Kč, jejíž vymáhání se jeví jako neúspěšné nebo by náklady spojené s vymáháním převýšily pohledávku samotnou. Pohledávky vede nadále ve svém účetnictví na podrozvahových účtech. Na vyžádání zřizovatele doloží příspěvková organizace u těchto pohledávek, že jejich vymáhání je neúspěšné nebo nákladné. Upustit od vymáhání pohledávky ve výši nad 3 000,- Kč může příspěvková organizace pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.
- 4.) Příspěvková organizace je oprávněna uzavírat smlouvy o půjčce z fondu kulturních a sociálních potřeb zřizovaného touto organizací za podmínek

stanovených vyhláškou Ministerstva financí ČR o fondu kulturních a sociálních potřeb, v platném znění.

- 5.) Příspěvková organizace není oprávněna majetek, který má ve správě, prodat, směnit, darovat, zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, převést jej do správy jiné příspěvkové organizace zřízené Olomouckým krajem, vložit jej do majetku právnických osob nebo jej jinak použít k účasti na podnikání třetích osob, nestanoví-li tato zřizovací listina jinak.
- 6.) Příspěvková organizace nesmí do vlastnictví kraje a své správy pořizovat nemovitosti.
- 7.) Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně nad 200 000,-Kč s výjimkou nemovitostí a dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně nad 200 000,-Kč je příspěvková organizace oprávněna pořizovat do vlastnictví kraje pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele. Ostatní majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč je příspěvková organizace oprávněna nabývat do vlastnictví kraje a své správy v souladu se schváleným rozpočtem organizace. Při stavební investiční činnosti se příspěvková organizace řídí směrnicemi Rady Olomouckého kraje definujícími postup zadávání veřejných zakázek na majetku ve správě příspěvkových organizací. O pořízení dlouhodobého hmotného a dlouhodobého nehmotného majetku je příspěvková organizace povinna informovat zřizovatele cestou příslušného odboru Krajského úřadu Olomouckého kraje, a to vždy k 30.6. a 31.12. kalendářního roku.
- 8.) Stavební investiční činnost může příspěvková organizace provádět pouze s předchozím písemným souhlasem svého zřizovatele. Příspěvková organizace může provádět bez souhlasu zřizovatele opravy a údržbu svěřeného majetku, pokud výše nákladů na ně není vyšší než 200 000,- Kč v jednotlivém případě.
- 9.) Přebytečný majetek je dlouhodobý hmotný majetek s výjimkou nemovitostí, který příspěvková organizace trvale nepotřebuje k plnění svých úkolů, a dlouhodobý nehmotný majetek, který příspěvková organizace trvale nepotřebuje k plnění svých úkolů. Neupotřebitelný majetek je dlouhodobý hmotný majetek s výjimkou nemovitostí, který pro své opotřebení nebo poškození, zastarání vlastností nebo pro nákladnost provozu a nehospodárnost nemůže již sloužit svému účelu, a dlouhodobý nehmotný majetek, který pro své opotřebení nebo poškození, zastarání vlastností nebo pro nákladnost provozu a nehospodárnost nemůže již sloužit svému účelu.
- 10.) Příspěvková organizace je oprávněna bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele úplatně za cenu obvyklou převést přebytečný nebo neupotřebitelný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,-Kč s výjimkou nemovitostí a přebytečný nebo neupotřebitelný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku (investiční majetek) s výjimkou nemovitostí jsou příjmem příspěvkové organizace a jsou zdrojem investičního fondu příspěvkové organizace dle ustanovení § 31 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Příjem z prodeje ostatního majetku je příjmem příspěvkové organizace, která jej použije výhradně na obnovu spravovaného majetku. Příspěvková organizace vede tyto příjmy v účetnictví odděleně.
- 11.) Neupotřebitelný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,-Kč s výjimkou nemovitostí a neupotřebitelný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 200 000,- Kč je příspěvková organizace oprávněna fyzicky zlikvidovat bez souhlasu zřizovatele. Neupotřebitelný dlouhodobý

hmotný majetek v pořizovací ceně převyšující 200 000,- Kč s výjimkou nemovitostí a neupotřebitelný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně převyšující 200 000,- Kč může příspěvková organizace zlikvidovat pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.

- 12.) Příspěvková organizace je oprávněna dohodou o převodu správy majetku předat přebytečný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně nejvýše 200 000,- Kč s výjimkou nemovitostí a přebytečný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně nejvýše 200 000,- Kč do správy jiné příspěvkové organizace zřízené Olomouckým krajem a převzít od jiné příspěvkové organizace zřízené Olomouckým krajem tento majetek do své správy. Přebytečný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně překračující 200 000,-Kč s výjimkou nemovitostí a přebytečný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně překračující 200 000,-Kč je příspěvková organizace oprávněna předat do správy jiné příspěvkové organizace zřízené Olomouckým krajem a převzít majetek od jiné příspěvkové organizace do své správy pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Příspěvková organizace, která ze své správy majetek převedla, je povinna informovat o tom zřizovatele zasláním kopie dohody o převodu správy příslušnému odboru Krajského úřadu Olomouckého kraje, a to ve lhůtě do pěti dnů ode dne uzavření dohody.
- 13.) Přebytečný dlouhodobý hmotný majetek s výjimkou nemovitostí a přebytečný dlouhodobý nehmotný majetek, jejichž převod do vlastnictví jiné osoby, převod správy a fyzickou likvidaci lze provést pouze se souhlasem zřizovatele, podléhá nabídkové povinnosti. Nabídkovou povinností se rozumí povinnost nabídnout tento majetek jiné příspěvkové organizaci Olomouckého kraje s uvedením údajů o tomto majetku dle vnitřního předpisu zřizovatele na internetových stránkách Olomouckého kraje.
- 14.)
 - a) Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronajmout, výjimečně vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který má ve správě, na dobu určitou nejdéle na jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou nejdéle tříměsíční.
 - b) Na dobu určitou delší než jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou delší než tři měsíce je příspěvková organizace oprávněna pronajmout, výjimečně vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který má ve správě, pouze po předchozím souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem.
 - c) Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronajmout byt, který má ve správě, pouze na dobu určitou, nejdéle však na jeden rok. V ostatních případech může příspěvková organizace byt, který má ve správě, pronajmout pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.
 - d) Při pronájmu svěřeného nemovitého a movitého majetku je příspěvková organizace povinna sjednat výši nájemného v místě obvyklou nebo vyšší, v odůvodněných případech nájemné ve výši pokrývající náklady s nájmem související.
 - e) Příspěvková organizace je povinna informovat zřizovatele o nakládání s nemovitým majetkem prostřednictvím příslušného odboru Krajského úřadu Olomouckého kraje zasláním jedné kopie každé nájemní smlouvy, smlouvy o výpůjčce nebo jiné smlouvy, kterou nakládá se spravovaným

nemovitým majetkem, ve lhůtě do pěti dnů ode dne jejich uzavření. Toto ustanovení se nevztahuje na nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce uzavřené jednorázově na dobu kratší čtrnácti dnů, nebo které v jednom týdnu nepřesáhnou pět hodin.

- f) Příjem z pronájmu spravovaného majetku je příjmem příspěvkové organizace, která jej vede v účetnictví odděleně a použije jej výhradně na opravy a údržbu spravovaného majetku.
- 15.)
- a) Příspěvková organizace je oprávněna si bez souhlasu zřizovatele pronajmout nebo si vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, na dobu určitou, nejdéle na jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou nejvýše tříměsíční.
 - b) Na dobu určitou delší než jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou delší než tři měsíce je příspěvková organizace oprávněna si pronajmout nebo si vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem.
 - c) Při nájmu nemovitého a movitého majetku je příspěvková organizace povinna sjednat nájemné v místě obvyklé nebo nižší. Nájemné vyšší než v místě obvyklé může příspěvková organizace sjednat jen s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.
 - d) Příspěvková organizace je povinna informovat zřizovatele o pronájmech a výpůjčkách nemovitého majetku prostřednictvím příslušného odboru zasláním jedné kopie každé nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce, kterou si pronajme nebo vypůjčí nemovitý majetek, a to ve lhůtě do pěti dnů ode dne jejich uzavření.
- 16.) Příspěvková organizace je povinna být pojištěna proti odpovědnosti za škodu podle pracovněprávních předpisů dle nařízení vlády č. 108/1994 Sb., kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony.
- 17.) Za ochranu majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s majetkem odpovídá ředitel příspěvkové organizace.
- 18.) Finanční vztah příspěvkové organizace k rozpočtu zřizovatele, zejména výše příspěvku, závazné ukazatele pro hospodaření a hmotná zainteresovanost budou stanovovány zřizovatelem vždy na každý kalendářní rok.
- 19.) Finanční hospodaření organizace je upraveno právními předpisy a dále vnitřními předpisy vydanými Radou Olomouckého kraje.
- 20.) Příspěvková organizace je povinna umožnit provádění její kontroly zřizovatelem v rozsahu a způsobem, daným pokyny zřizovatele.
- 21.) Příspěvková organizace je povinna každoročně vypracovat výroční zprávu o činnosti a zprávu o hospodaření za hospodářský rok a předložit je zřizovateli v termínech a rozsahu jím stanovených.
- 22.) Majetková práva nevymezená příspěvkové organizaci touto zřizovací listinou vykonává zřizovatel.

Příloha ke zřizovací listině č.j. 1624/2001 ze dne 28. 9. 2001 ve znění dodatku č. 1, č.j. 5710/2001 ze dne 21. 12. 2001 se mění a doplňuje takto:

část A) 2. Rozpis nemovitého majetku:

Pozemky - dosavadní text se vypouští a nahrazuje se textem:

Pozemky

| <u>parcelní číslo</u> | <u>výměra m²</u> | <u>druh pozemku</u> | <u>katastrální území</u> |
|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| 4717/13 | 24771 | ost. plocha, ost.komunikace | Přerov |
| 4825 | 59 | ost. plocha, ost.komunikace | Přerov |
| 6750/2 | 3290 | ost. plocha jiná plocha | Přerov |
| 6750/3 | 292 | ost. plocha jiná plocha | Přerov |
| 6767/1 | 966 | ost. plocha manipulační plocha | Přerov |
| 6767/35 | 16 | ost. plocha manipulační plocha | Přerov |
| 6768/13 | 70 | ost.plocha neplodná půda | Přerov |
| 6772 | 206 | ost.plocha ost.komunikace | Přerov |
| 6801 | 198 | ost.plocha, ost.komunikace | Přerov |
| 6822 | 317 | ost.plocha manipulační plocha | Přerov |
| 6829/7 | 105 | ost.plocha ost.komunikace | Přerov |
| 6835/2 | 429 | ost.plocha ost.komunikace | Přerov |
| 6835/3 | 15 | zastavěná plocha a nádvoří | Přerov |
| 6835/5 | 13 | zastavěná plocha a nádvoří | Přerov |
| 6835/6 | 16 | zastavěná plocha a nádvoří | Přerov |
| 6835/7 | 19 | zastavěná plocha a nádvoří | Přerov |
| 6835/8 | 17 | zastavěná plocha a nádvoří | Přerov |
| 6835/9 | 17 | zastavěná plocha a nádvoří | Přerov |
| 6835/10 | 16 | zastavěná plocha a nádvoří | Přerov |
| 6835/11 | 14 | zastavěná plocha a nádvoří | Přerov |
| 6835/12 | 16 | zastavěná plocha | Přerov |

| | | | |
|---------|------|-----------------------------------|--------|
| 6835/13 | 13 | a nádvoří zastavěná plocha | Přerov |
| 6835/14 | 17 | a nádvoří zastavěná plocha | Přerov |
| 6835/15 | 26 | a nádvoří zastavěná plocha | Přerov |
| 6835/16 | 15 | a nádvoří zastavěná plocha | Přerov |
| 6835/17 | 23 | a nádvoří zastavěná plocha | Přerov |
| 6840/5 | 2780 | ost.plocha, manipulační plocha | Přerov |
| 6840/7 | 337 | ost.plocha, manipulační plocha | Přerov |
| 6841 | 4342 | ost.plocha manipulační plocha | Přerov |
| 6768/10 | 7733 | trvalý travnatý porost | Přerov |
| 6768/22 | 7025 | trvalý travnatý porost | Přerov |
| 6768/23 | 140 | zastavěná plocha | Přerov |

část A) 2. Rozpis nemovitého majetku:

Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcela původ Přídělový plán: Dosavadní text se vypouští.

V ostatních částech zůstává zřizovací listina č.j.1624/2001 ze dne 28.9.2001 ve znění dodatku č. 1, č.j. 5710/2001 ze dne 21. 12. 2001 beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho schválení Zastupitelstvem Olomouckého kraje s účinností od 28. 11. 2002.

V Olomouci dne 28. 11. 2002

Jaroslav Křivánek
hejtman Olomouckého kraje

